

Guaymas, Sonora a 26 de Octubre de 2023.  
No. Oficio IMGUAY 155/2023.

**Dra. Karla Córdova González.**

Presidenta del Consejo de Administración de la  
Promotora Inmobiliaria del Municipio de Guaymas.  
Palacio Municipal

**PRESENTE:**



Por este conducto y con fundamento en los artículos 8 y 11 fracción IX del Acuerdo de Creación que rige a la Promotora Inmobiliaria del Municipio de Guaymas, la convoco a la **Octava Sesión Ordinaria** del consejo de Administración de este Organismo Paramunicipal, a efectuarse en punto de las 11:30 horas del día 26 de Octubre del 2023, en la Sala de Cabildo Municipal, Ubicado en Avenida Serdán número 150, entre calle 22 y 23, Zona Centro de esta Ciudad de Guaymas, Sonora, Bajo el Siguiente:

**ORDEN DEL DIA**

- I.- Lista de asistencia y declaratoria del quórum legal.
- II.- Lectura del acta anterior y su aprobación.
- III.- Solicitud de aprobación de los Estados Financieros al 30 de septiembre de 2023 (Tercer Trimestre 2023), así como su envío al Congreso.
- IV.- Solicitud de aprobación de Presupuesto de Ingresos 2024.
- V.- Solicitud de aprobación de realizar transferencias presupuestales entre partidas que integran el presupuesto de egresos autorizado para el ejercicio fiscal 2022, sin modificación del importe total, con la finalidad de solventar observación ISAF, derivada de la auditoria integral de la cuenta pública 2022.
- VI.- Solicitud de redirección de las Avenida 1 y 3 del Fraccionamiento Las Playitas
- VII.- Autorización de descuento del adeudo de \$8,000.00, de cada uno de los 200 posesionarios que forman parte del programa INSUS 2023, en virtud de que el recurso no llegará según pláticas con funcionarios de ese Organismo.
- VIII.- Autorización para enviar propuesta de pago por un importe de \$600,000.00-\$1,000,000.00 (valor histórico de adeudo NEGOCIABLE) a Financiera Reforma, con la finalidad de liberar terreno en calle Ranchito de Courdin, según pláticas con funcionarios de la Institución Financiera.





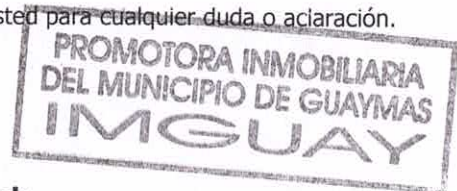
IX.- Asuntos Generales.

1. Informe Proyecto Donación Ayuntamiento a IMGUAY Col. Sahuari.
2. Informe Fraccionamiento Playitas.
3. Informe de Donación de Promotora a Ayuntamiento Col. Sahuaripa.

X.- Clausura.

Sin más por el momento, le envío un cordial saludo, quedando ante usted para cualquier duda o aclaración.

**Dr. Carlos Ricardo Molina Biebrich.**  
**Director General.**



C.c.p. Archivo.